

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事の名称 青森県警察機動隊災害対策資機材用倉庫新築工事
- 2 入札日時 令和 4年 10月 26日 (水) 10時00分
- 3 調査対象業者名 株式会社桜井工務店

4 調査の概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・昨年度と比較し建築工事の手持工事量が減少しており、協力会社からの後押しが非常に強く、協力会社の見積りにより、現場管理費、一般管理費は必要最小限の金額を計上した。 ・過去に同種工事の実績もあるため、施工上の技術的ノウハウを持っており、現場をスムーズに進められるので工事費低減を図ることができる。 ・現場管理費について、上記同種工事担当者を配置し、品質・安全・工程の管理を確実にできるようにし、その従業員給料・安全訓練等に要する費用を計上した。
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	青森操車場跡地周辺整備東側用地整備 (4-1) 工事 市営住宅小柳第一団地A棟駐車場整備工事 新城污水1号幹線第4工区工事
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連 (地理的条件)	当該工事現場：青森市新城天田内地内 当該入札者の本社：青森市桂木三丁目地内 約9.1km
5 手持資材の状況	安全施設に係るバリケードは保管品あり。
6 資材の購入先及び購入先と入札者との関係	主要資材の購入先：(株)角弘 青森支店 40年以上の継続的取引と信頼関係があるため、安定して仕入れることが可能。
7 手持工事機械数の状況	自社でタイヤショベル2台、2tダンプ1台、4tユニック1台を所有。
8 労務者の具体的供給見通し	自社雇用の労働者を使用する。 熟練工が多く、作業時間の短縮、費用削減が可能。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者	R3 県民福祉プラザ防水改修その他工事 R1 県営住宅 (戸山第三団地) 28号棟外壁等改修工事 H30 新青森県総合運動公園便所棟2新築工事
10 経営内容	問題なし
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・資材の調達、労務者の確保が困難とは認められない。 ・会社の経営状況に問題が認められない。 ・工事実績獲得のために低価格でも受注したいという強い意欲がある。 ・説明態度に自信が見られ、工事内容に適合した履行が可能と考えられる。
12 9の公共事業の成績の状況	良好である
13 経営状況	問題なし

14 信用状況	問題なし
15 その他必要な事項	なし

- 5 当該工事について契約内容に適した履行がなされないおそれの有無
なし
- 6 落札の決定
落札とする。